

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa **St-184/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

ZVONIK INŽENJERING d.o.o., Gornje Utoje, Kod škole 1, OIB: 39858265427

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.III.2022. DO 18.VI.2023.

Dana 7. rujna 2023. održana je skupština vjerovnika na kojoj je utvrđena vrijednost nekretnine – garažnog parkirnog mjesta E-27 u zgradi Jajići-Solin u iznosu od 6.130,00 eura te su utvrđeni uvjeti unovčenja na elektroničkoj javnoj dražbi te je izmijenjen način prodaje garažnog mjesta E-29 na način da će se isto oglašavati putem Sudačke mreže, umjesto elektroničkom javnom dražbom, sukladno utvrđenim činjenicama i okolnostima navedenim u prethodnom izvješću i prijedlogu stečajnog upravitelja.

Sud je donio zaključak o prodaji nekretnine E-27 te je podnesen zahtjev za prodaju iste Financijskoj agenciji. Dana 12. rujna 2023. Financijska agencija objavila je poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine dva garažna parkirna mjesta u stambenoj zgradi u Solinu, kat. čest. 1266/8, JAJIĆI, ukupne površine 2083m², u naravi dvorište, površine 1277m² i stambena zgrada, Solin, Jajići 34B, 34A, površine 806m², upisana u zk.ul. 3872 k.o. Solin - 34. suvlasnički dio:8/1667, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27), idealnih zajedničkih dijelova zgrade koji suvlasnički dio je povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja parkirno mjesto u zatvorenoj garaži u podrumu označeno kao GM-27, (u elaboratu etažiranja označeno svijetlozelenom bojom), površine 13,40m², te 36. suvlasnički dio:8/1667, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29), idealnih zajedničkih dijelova zgrade koji suvlasnički dio je povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja parkirno mjesto u zatvorenoj garaži u podrumu označeno kao GM-29, (u elaboratu etažiranja označeno rožom bojom), površine 12,62m².

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Kroz sljedeće izvještajno razdoblje trajat će prva elektronička javna dražba za nekretninu E-27, dok će se nekretnina E-29 unovčavati sukladno novim uvjetima utvrđenim na skupštini 7. rujna.

Mjesto i datum

Šibenik, 27. srpnja 2023.

Stečajni upravitelj

Josip Jadran Sekso